

# 簇群城市-垂直化的鄰里生活

Cluster Urbanism-Vertical Neighborhood

現象

Phenomenon

# 住宅型態反映未來多元的家庭結構

現象

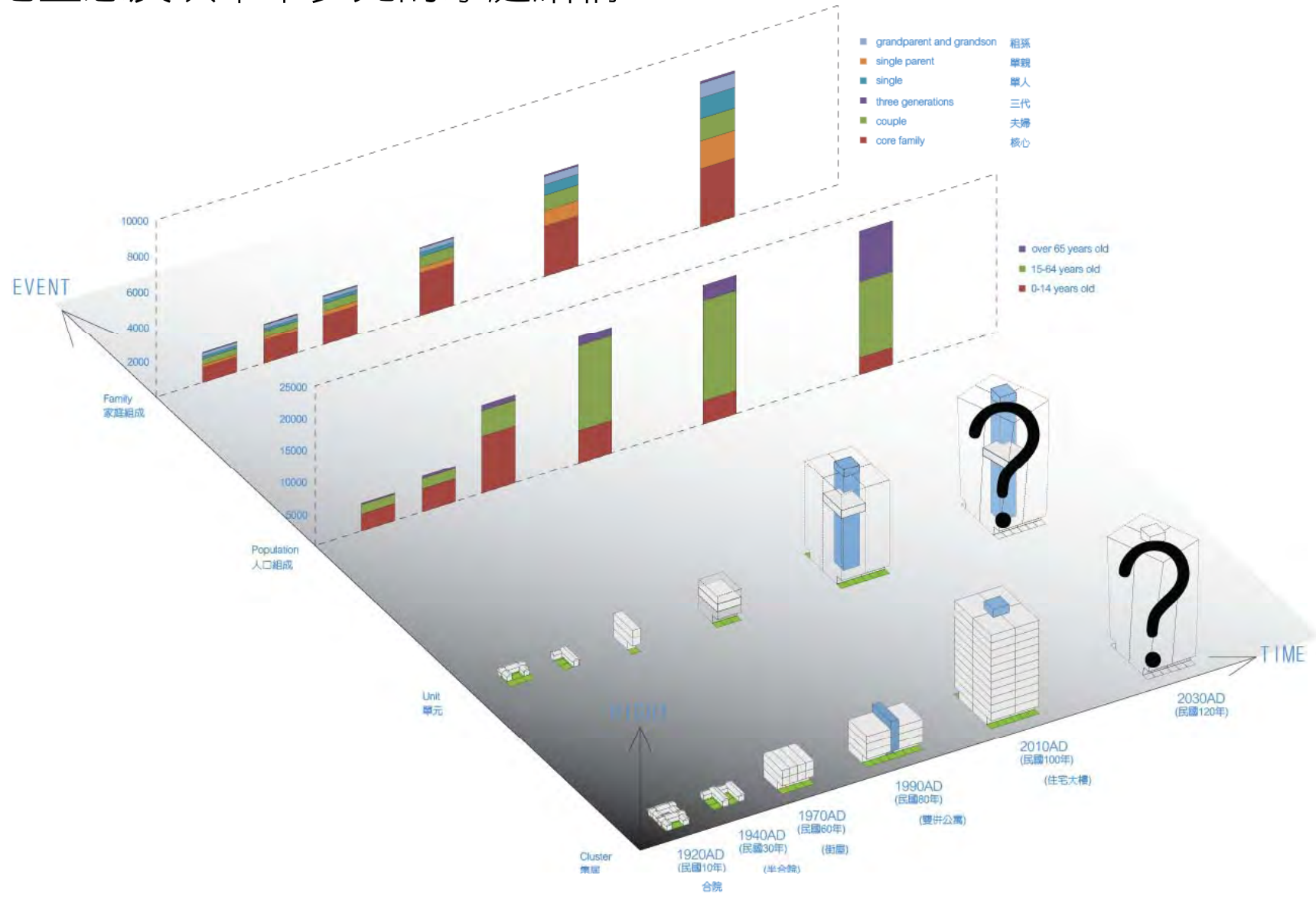
設計概念

城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活



現象

設計概念

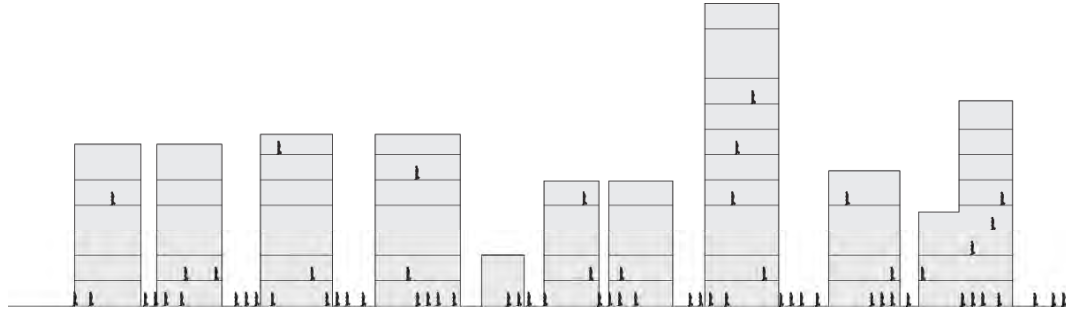
城市共享

家庭簇群

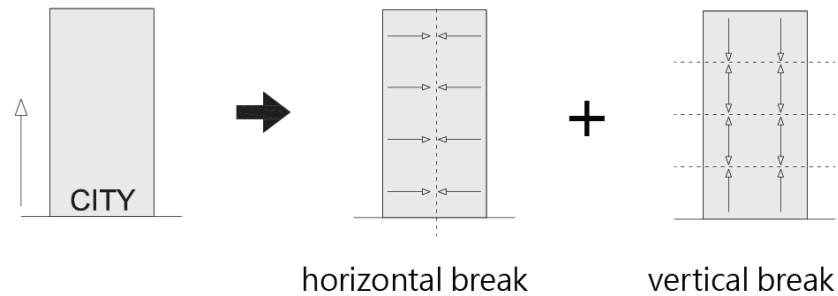
生態居所

垂直街道生活

城市人口不斷增加，造成建築物向上發展



高層住宅導致人跟人的關係被隔絕



土地及公共空間的可及性漸漸喪失



# 傳統透天厝混雜基地



現象

設計概念

城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

現象

設計概念

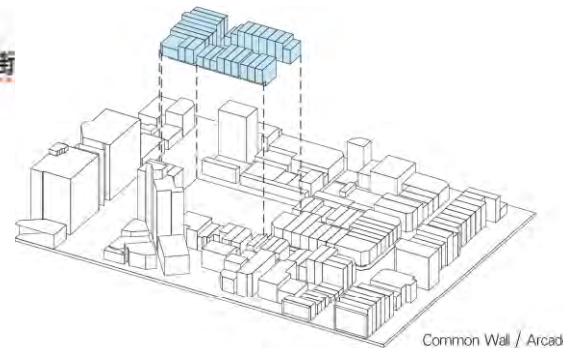
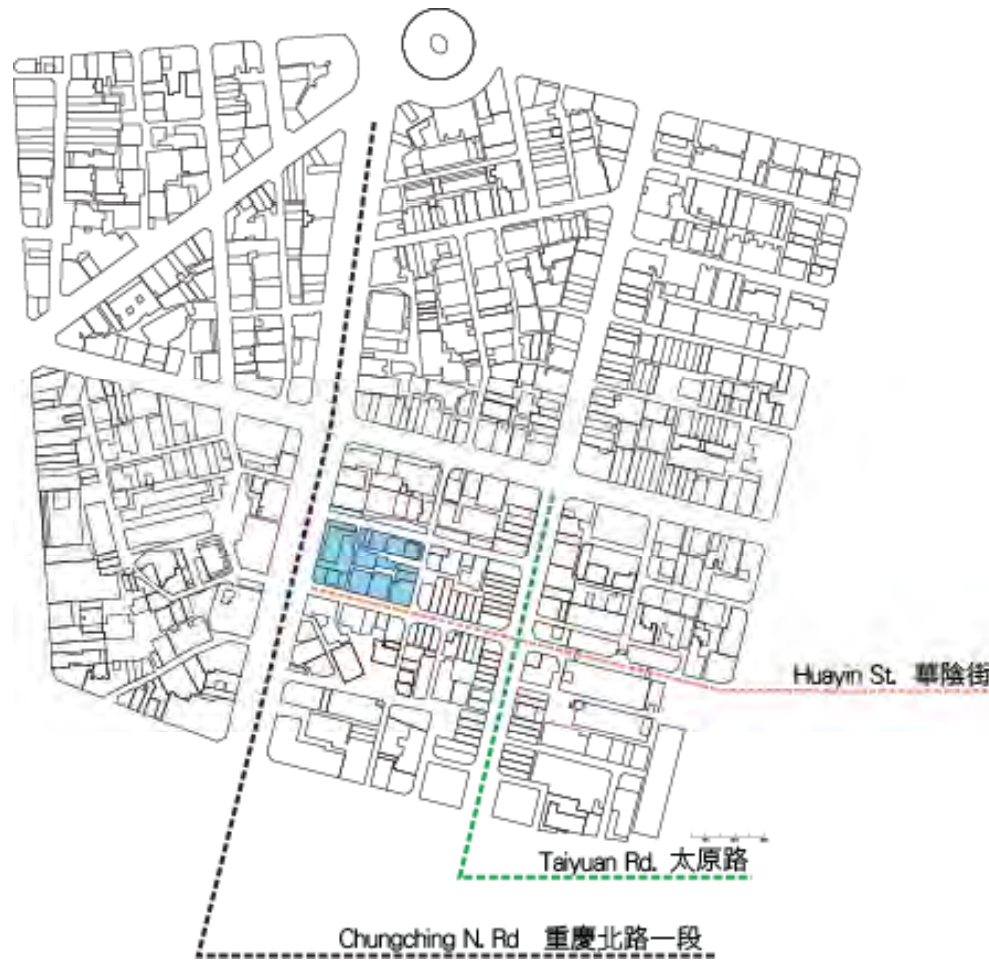
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 街廓紋理混雜，延續的連棟騎樓經驗



現象

設計概念

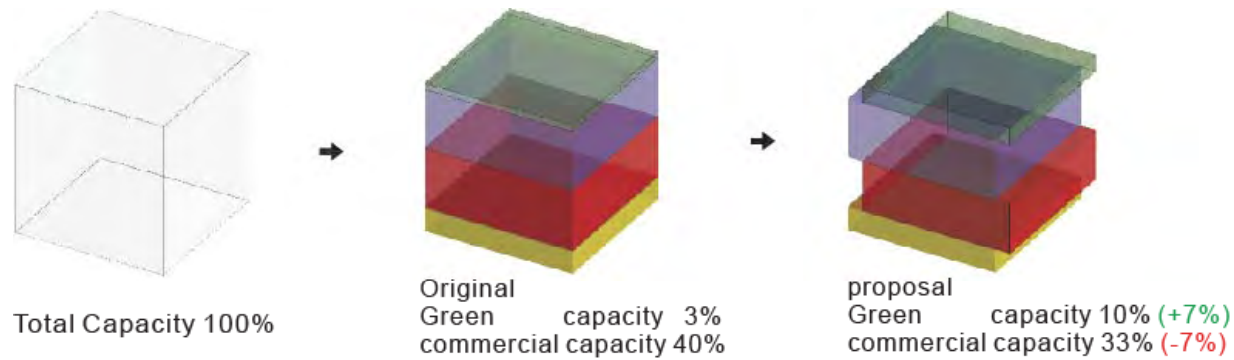
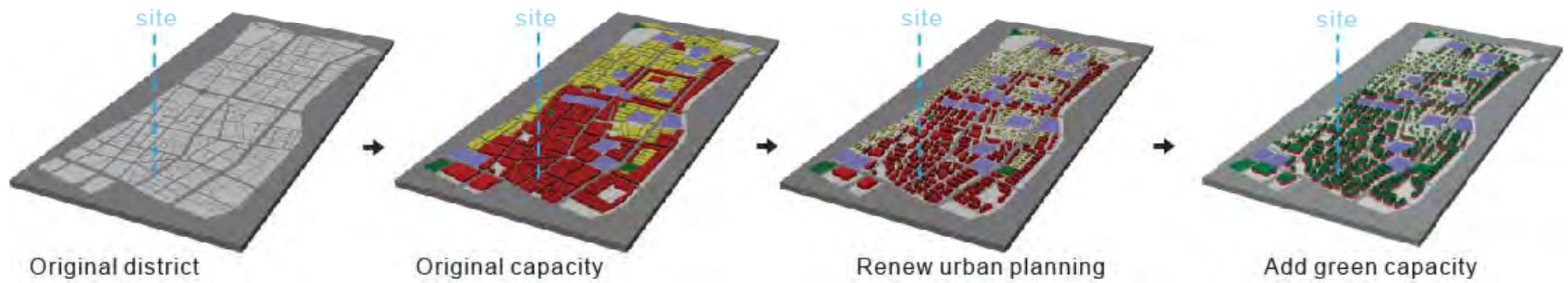
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 增加老化都市地區的綠地密度



# 設計概念

Concept



現象

設計概念

城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 沿續(continuity)都市騎樓紋理至基地開放空間



現象

設計概念

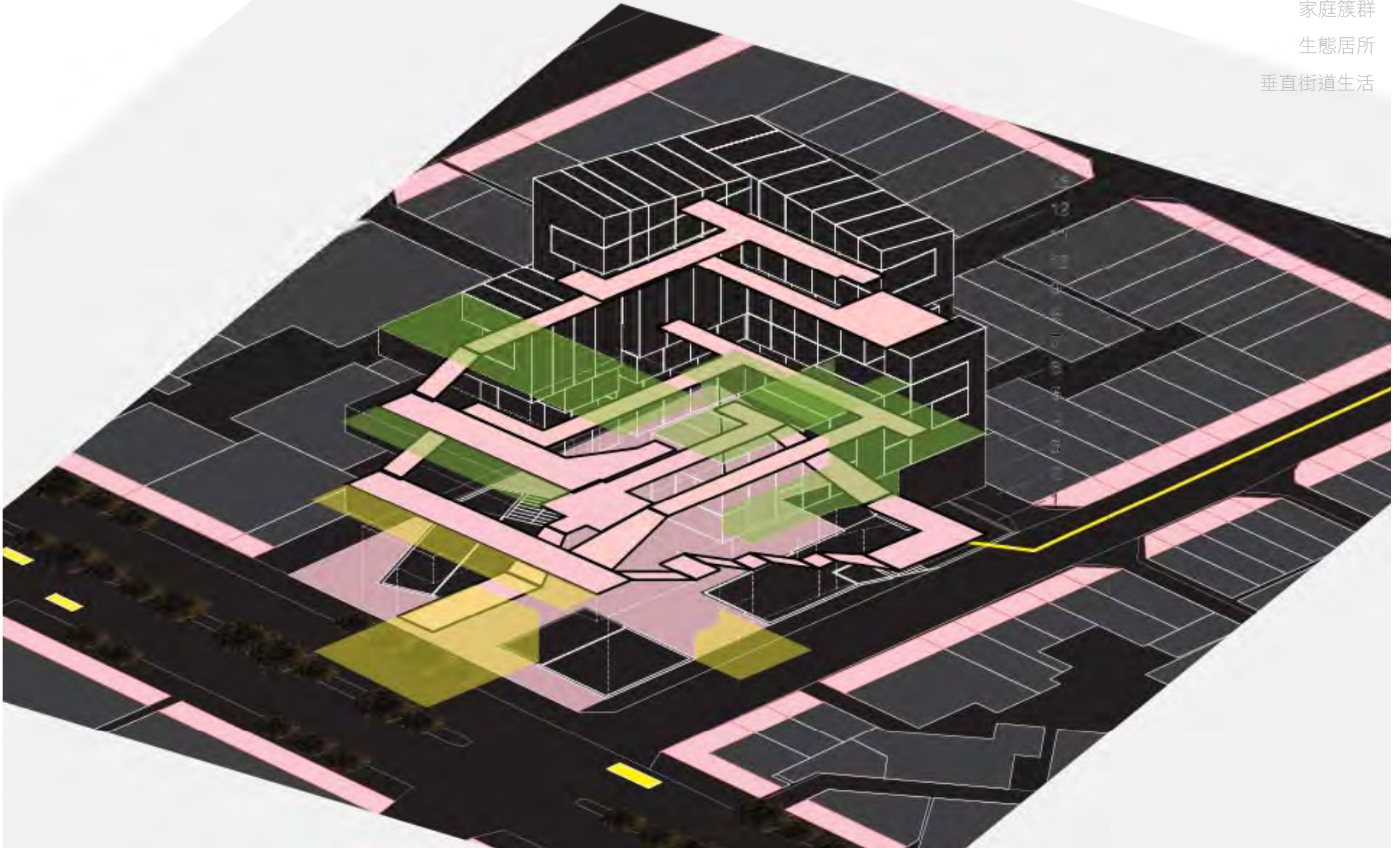
城市共享

家庭簇群

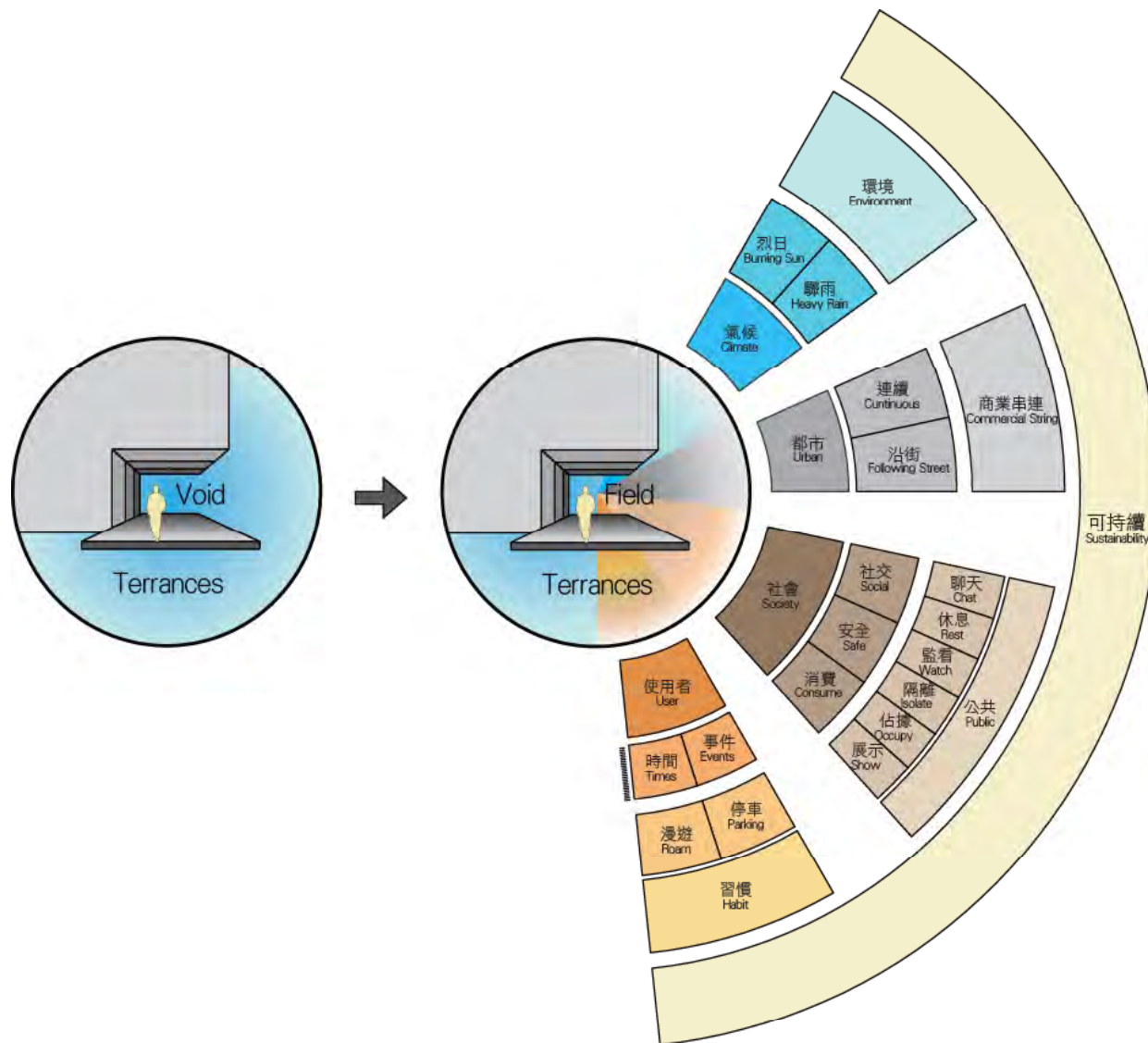
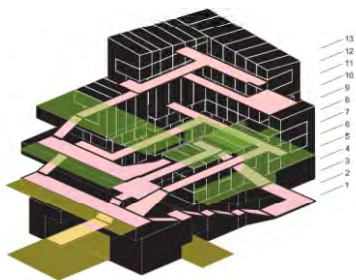
生態居所

垂直街道生活

# 垂直都市街道(Vertical Street)紋理至高層住宅



# 台灣騎樓具有不同的彈性(Flexibility)使用功能



現象

設計概念

城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

現象

設計概念

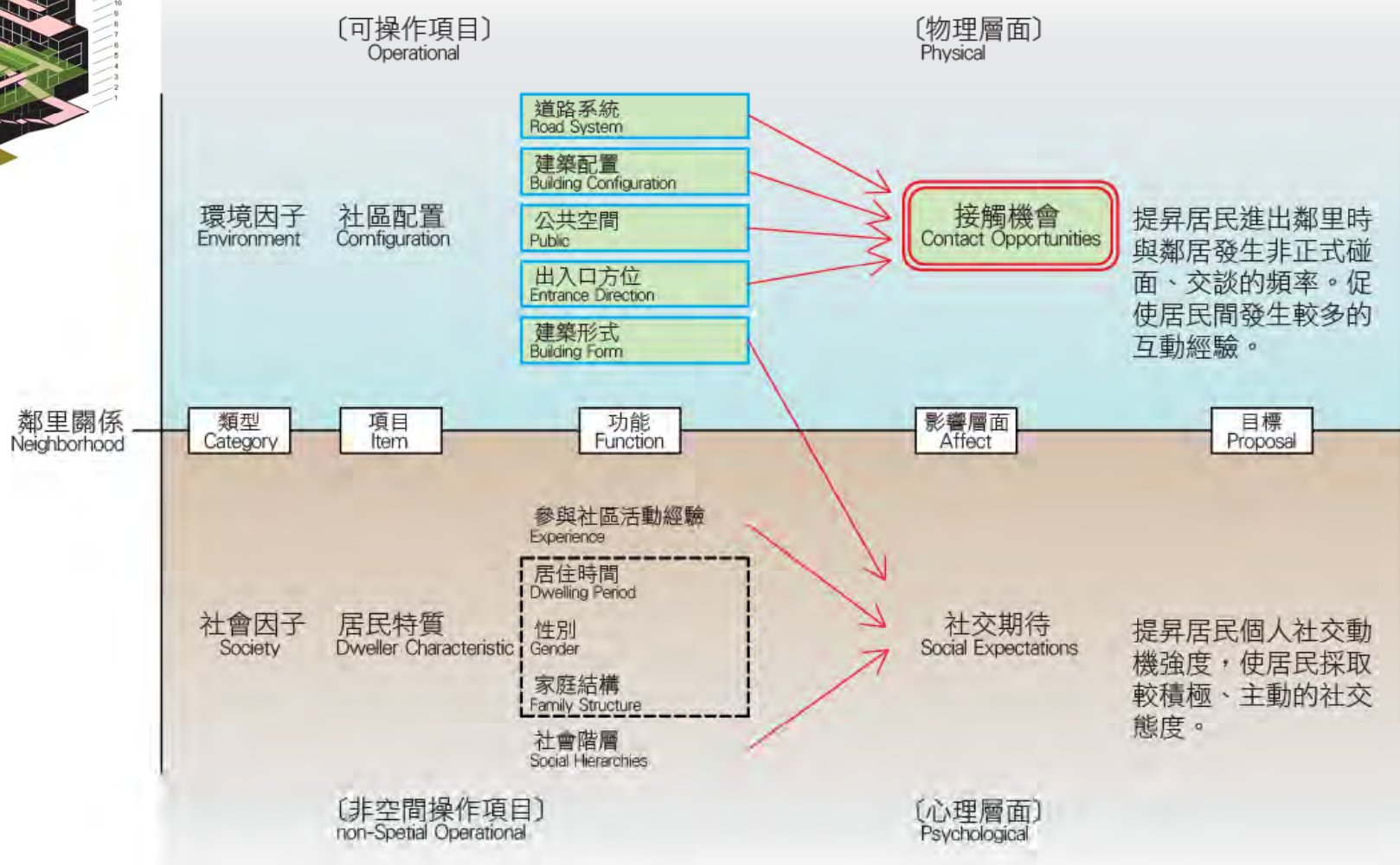
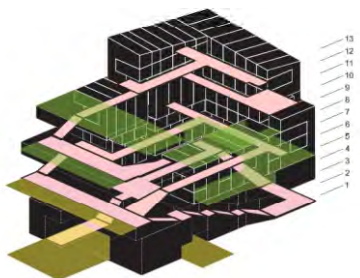
城市共享

家庭簇群

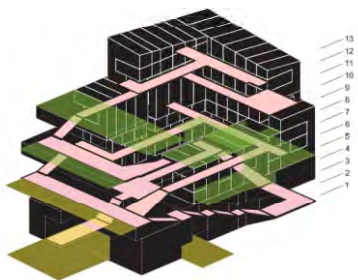
生態居所

垂直街道生活

# 操作空間的關係增加居民接觸機會(Contact Opportunities)

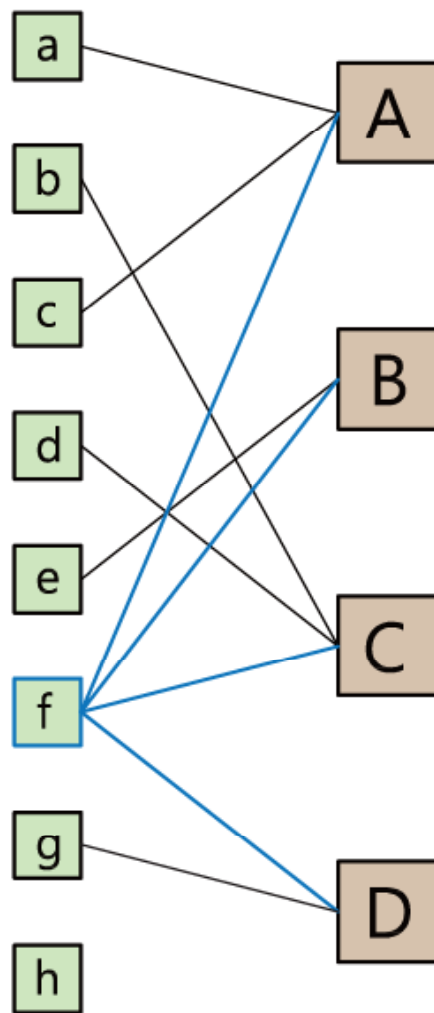


# 空間開闊(Spaciousness)程度高，影響居民互動程度大



## 實質環境因子 Physical Environment

- a. 半私密空間 / Semiprivate
- b. 外觀視覺 / Semiprivate
- c. 監視性 / Surveillance
- d. 座椅環境 / Seating Environment
- e. 居住密度 / Dwelling Density
- f. 空間開闊 / Spaciousness
- g. 街道/入口層級 / Street/Entrance Level
- h. 私人開放空間尺度 / Private Open Space



## 居民互動 Resident Interaction

A互助行為 / Mutual Aid

B居民間嫌隙 / Rift

C歸屬感 / Belonging

D低社會聯繫 / Low Contact

# 都市活力元素(Vitality)垂直集中在一部分 與住宅簇群做領域上的界定



現象

設計概念

城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活



# 城市共享

City Share

現象

設計概念

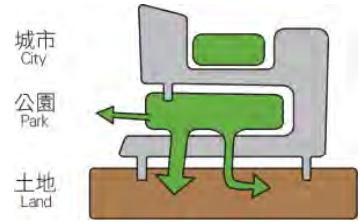
城市共享

家庭簇群

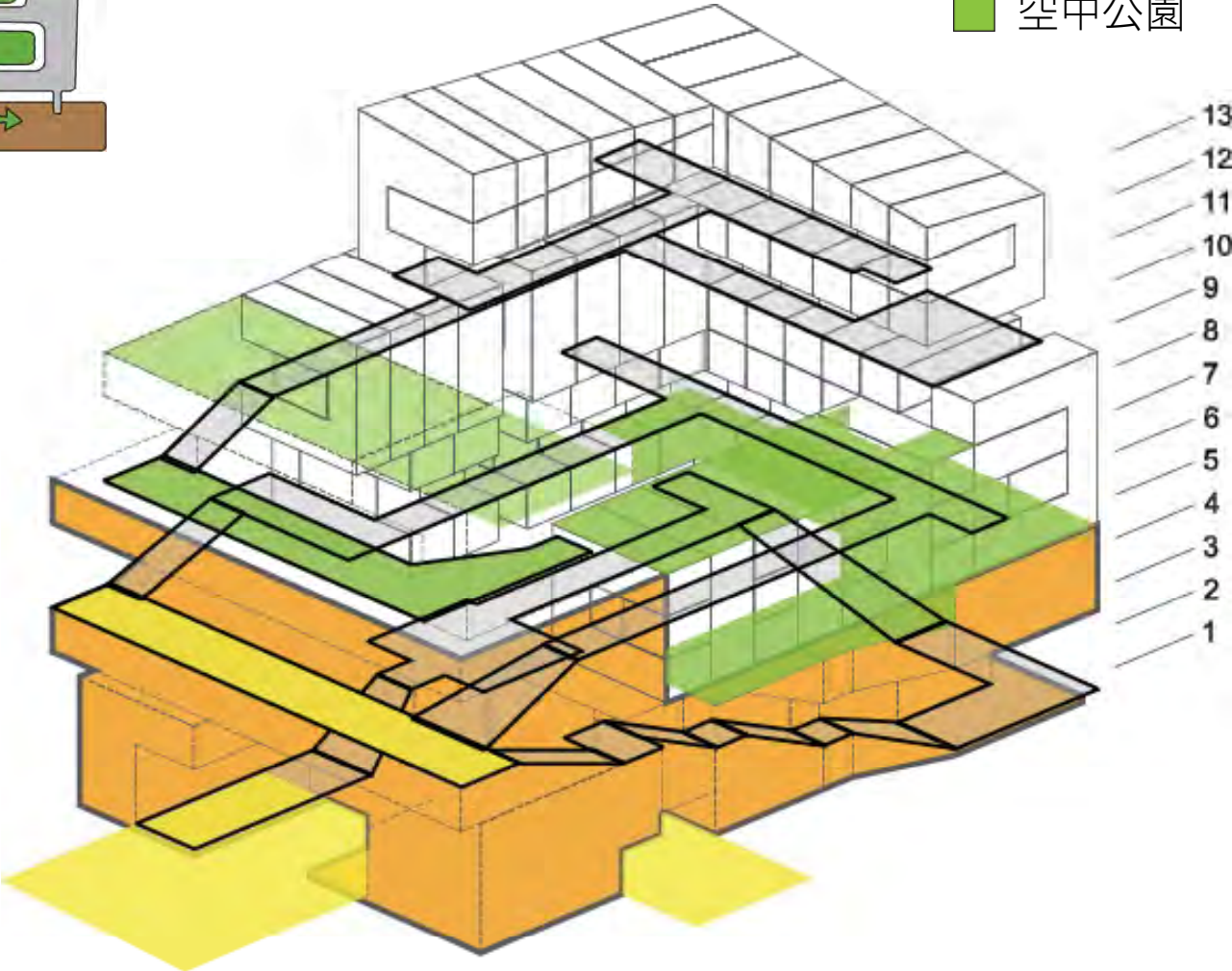
生態居所

垂直街道生活

# 公共空間垂直集中發展



- 廣場舞台
- 零售商店
- 空中公園





現象

設計概念

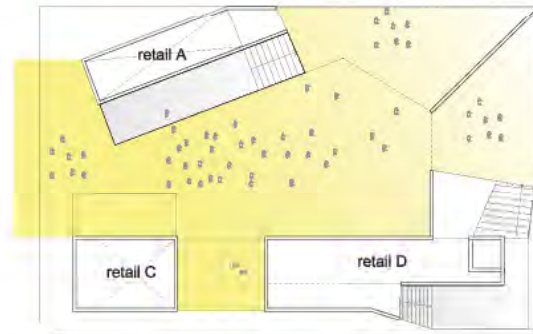
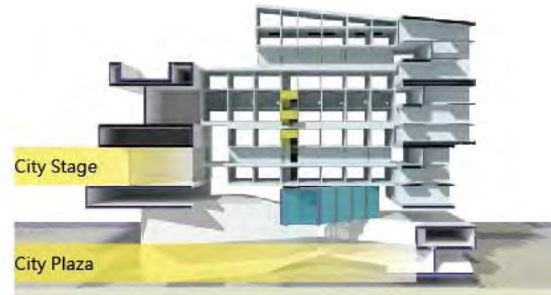
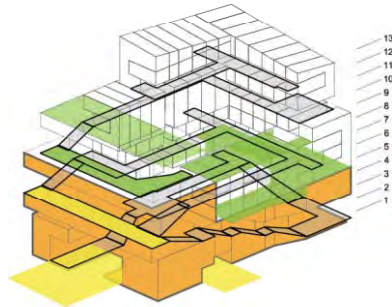
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 城市舞台(Stage)廣場(Plaza)將都市活力提供給社區居民、都市民眾



City Plaza: Cafe/Exhibition 城市廣場



City Stage: Theater/Concert 城市舞台

# 商店區塊(Retail Space) 將地面人潮活力延續至高樓層

現象

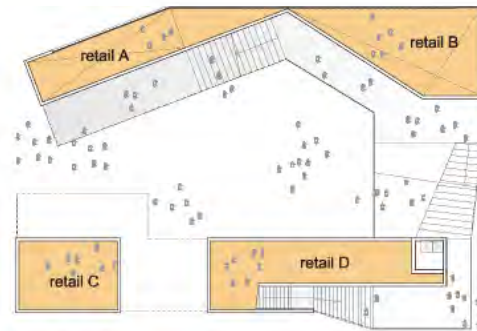
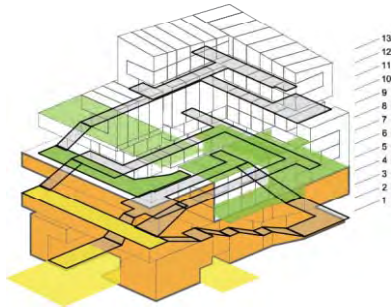
設計概念

城市共享

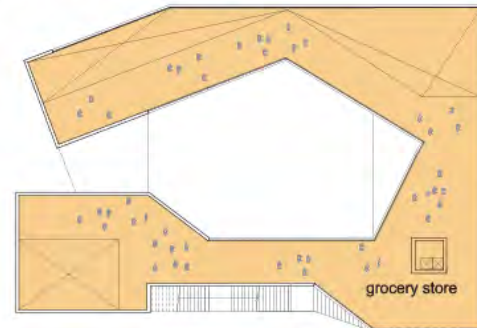
家庭簇群

生態居所

垂直街道生活



Retail 零售商店



Grocery Store 量販店

現象

設計概念

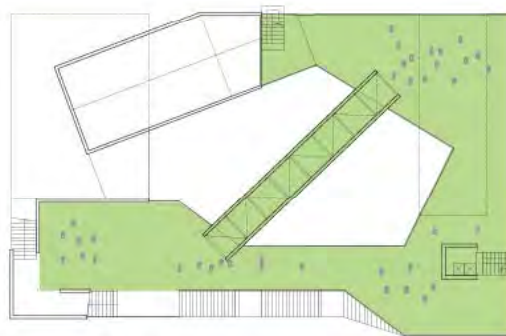
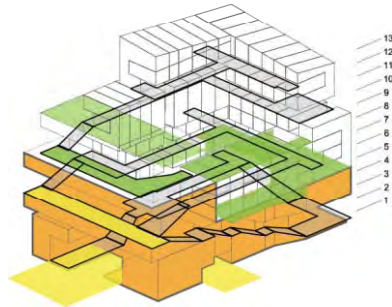
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 空中公園(Vertical Park)使高層社區居民產生交流的機會



City Park 城市公園



Recreation 休閒場所

現象

設計概念

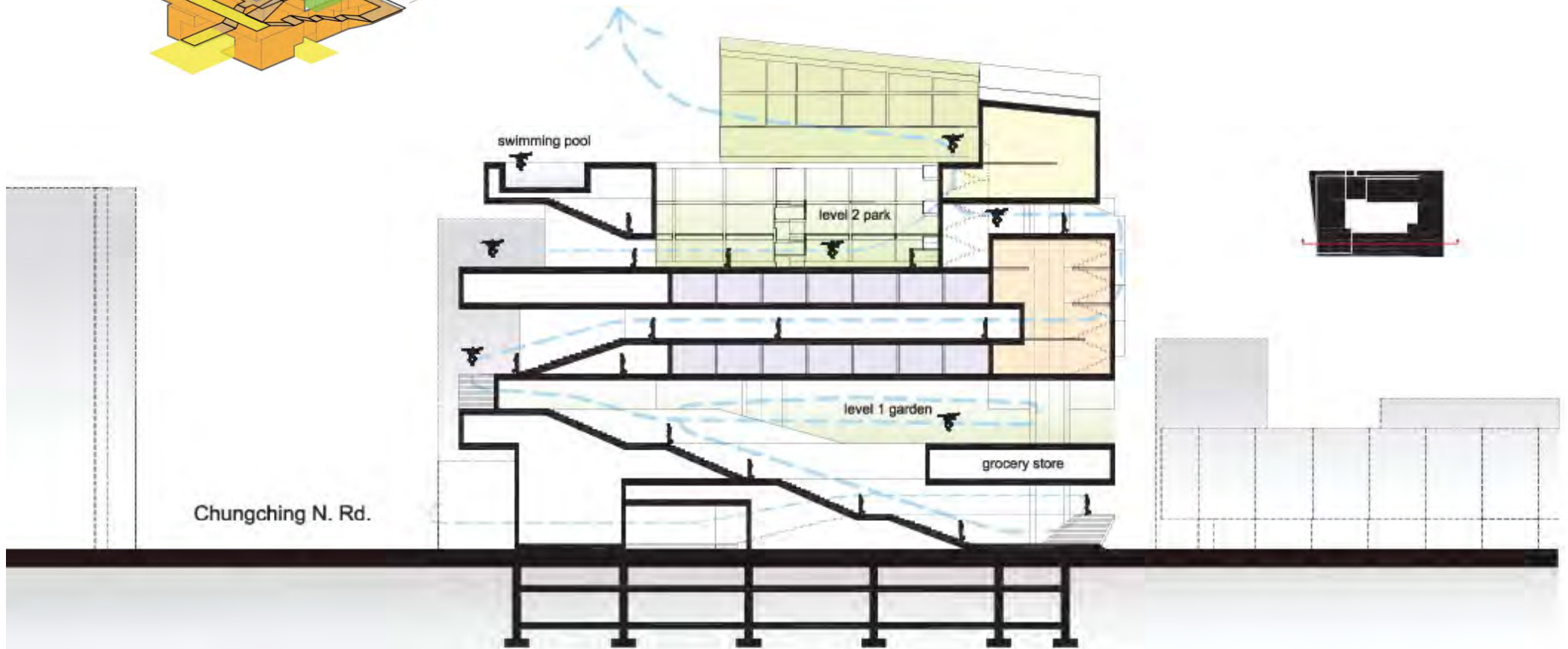
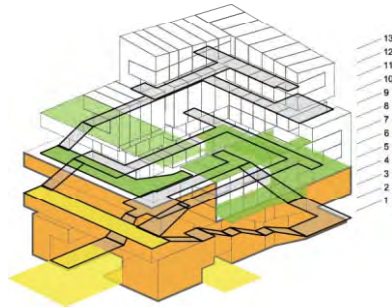
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 連續性的戶外街道串連公共空間，使都市活力往空中延伸



Vertical Street

# 家庭簇群

Home Cluster

現象

設計概念

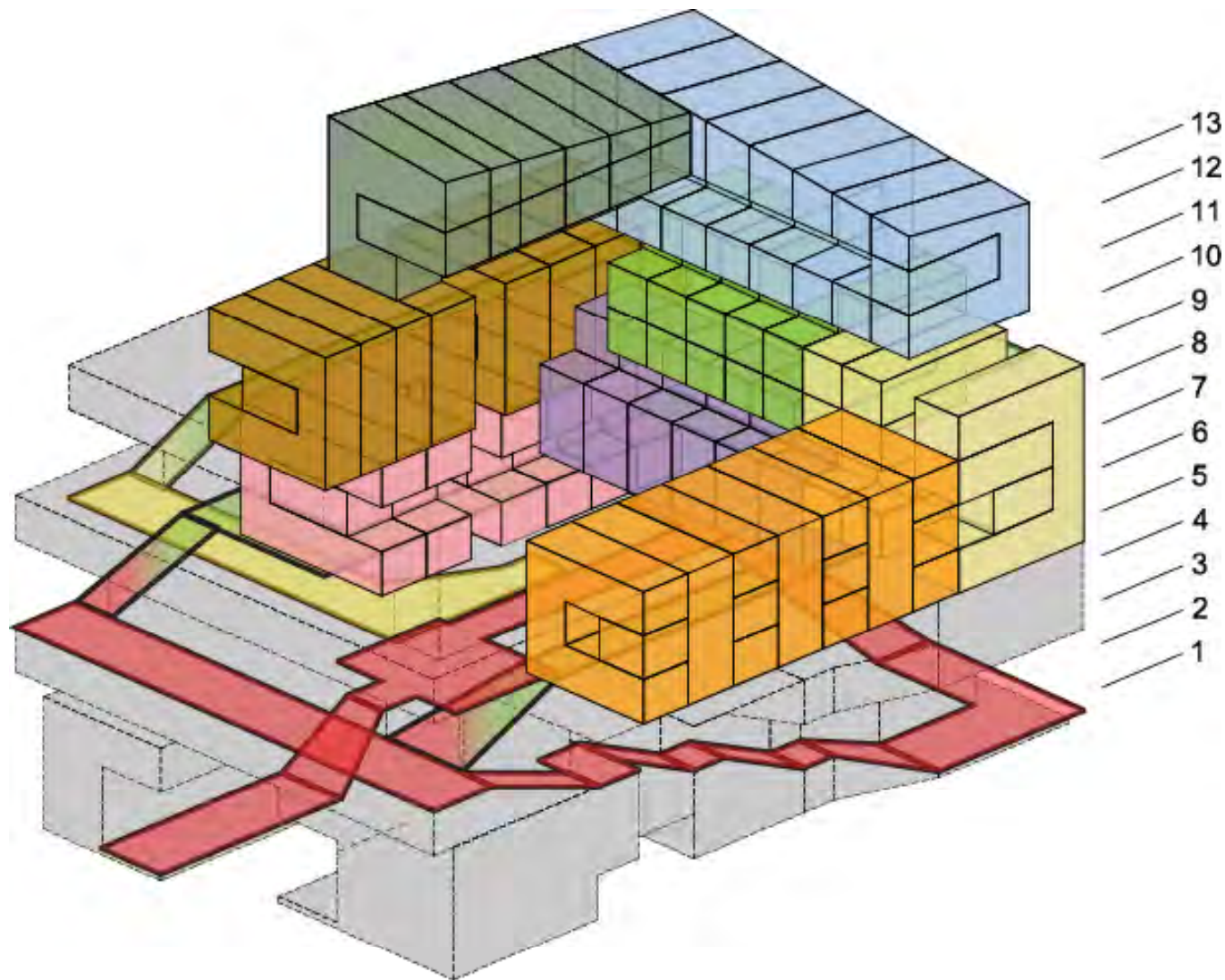
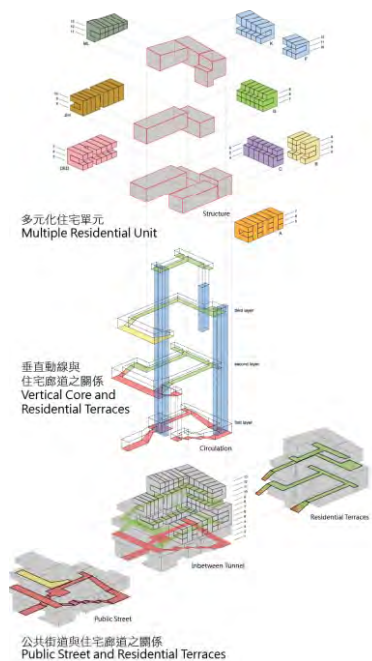
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 小規模的住宅簇群凝聚相似型態社群的鄰里關係



現象

設計概念

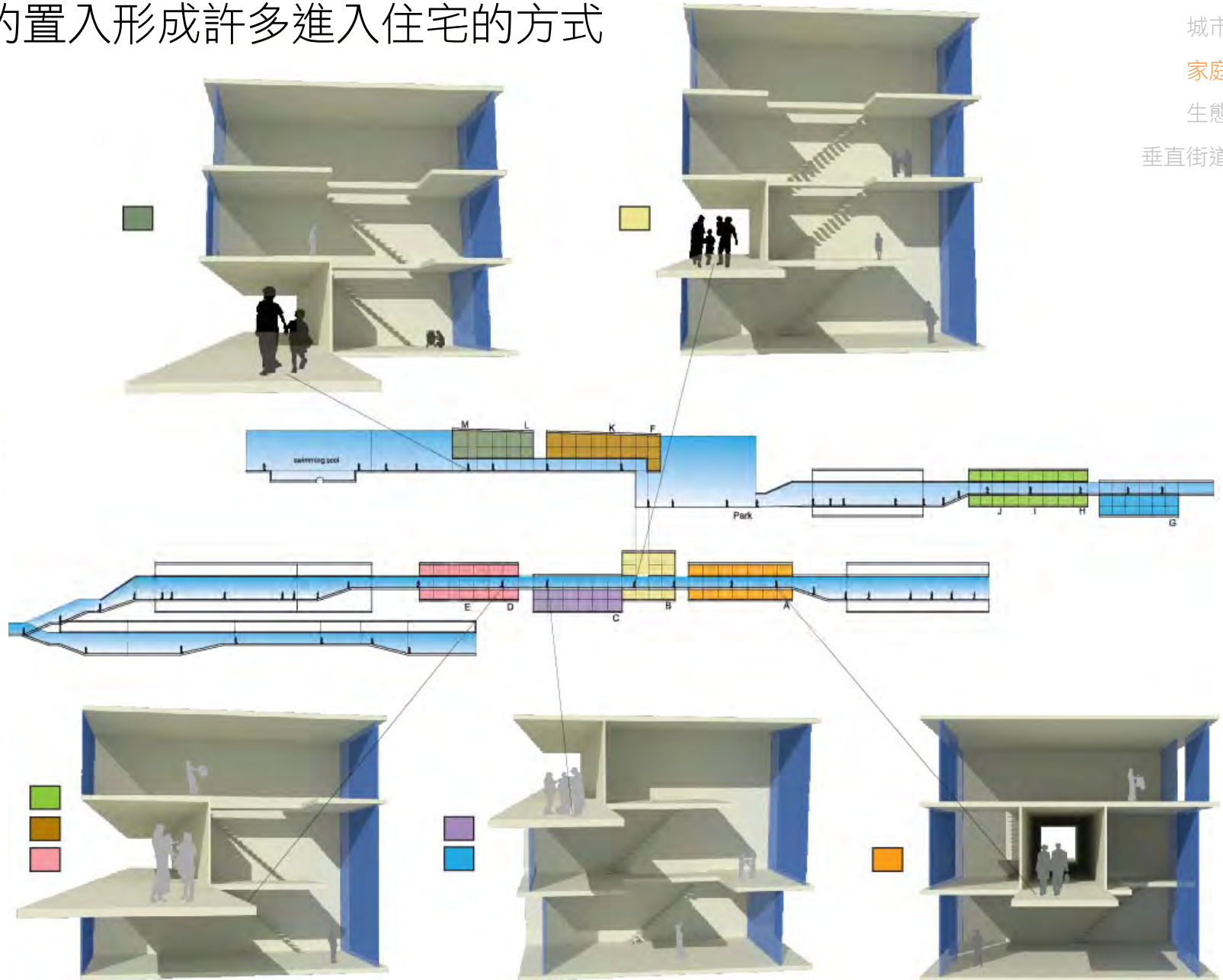
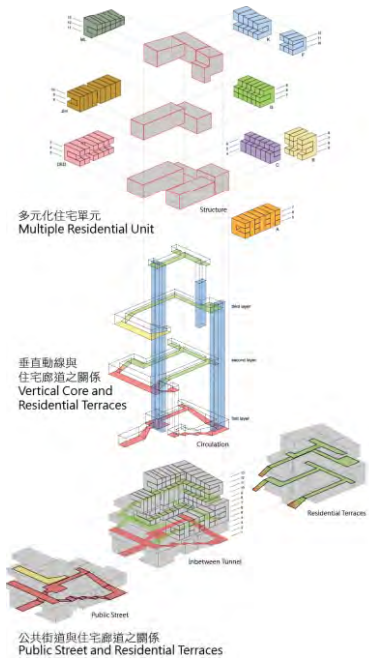
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 垂直街道的置入形成許多進入住宅的方式



現象

設計概念

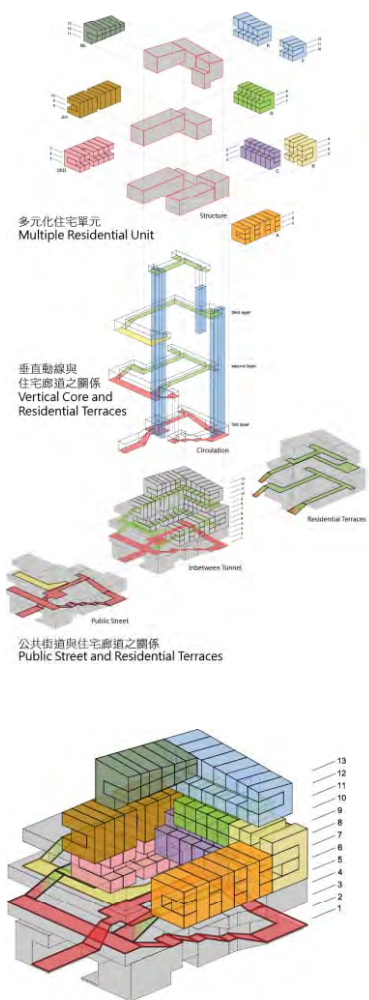
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 多樣化的住宅單元，每戶面積30~45坪，13種單元，供不同家庭做選擇



Type	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	
level														
+3														
+2														
+1														
-1														
-2														
unit m <sup>2</sup>	116m <sup>2</sup>	146m <sup>2</sup>	87m <sup>2</sup>	137m <sup>2</sup>	151m <sup>2</sup>	102m <sup>2</sup>	124m <sup>2</sup>	101m <sup>2</sup>	104m <sup>2</sup>	122m <sup>2</sup>	119m <sup>2</sup>	112m <sup>2</sup>	114m <sup>2</sup>	
單元坪數	35	44	26	41	45	30	37	30	31	36	35	33	34	
單元人口數 (以每人8坪)	4	6	3	5	6	4	5	3	4	5	4	4	4	
單元個數	14	3	6	4	2	2	5	3	2	2	5	3	2	53
總m <sup>2</sup>	1624m <sup>2</sup>	438m <sup>2</sup>	522m <sup>2</sup>	548m <sup>2</sup>	304m <sup>2</sup>	204m <sup>2</sup>	620m <sup>2</sup>	303m <sup>2</sup>	208m <sup>2</sup>	244m <sup>2</sup>	592m <sup>2</sup>	336m <sup>2</sup>	228m <sup>2</sup>	6171m <sup>2</sup>
總坪數	490	132	157	164	91	61	187	90	62	73	179	101	68	1855坪
單元總人口數 (以每人8坪)	56	18	18	20	12	8	25	9	8	10	20	12	8	224人



# 生態居所

Eco-Dwelling

現象

設計概念

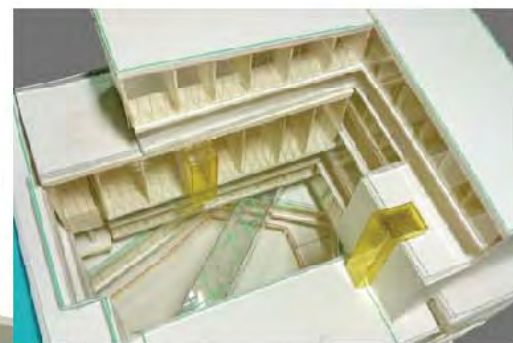
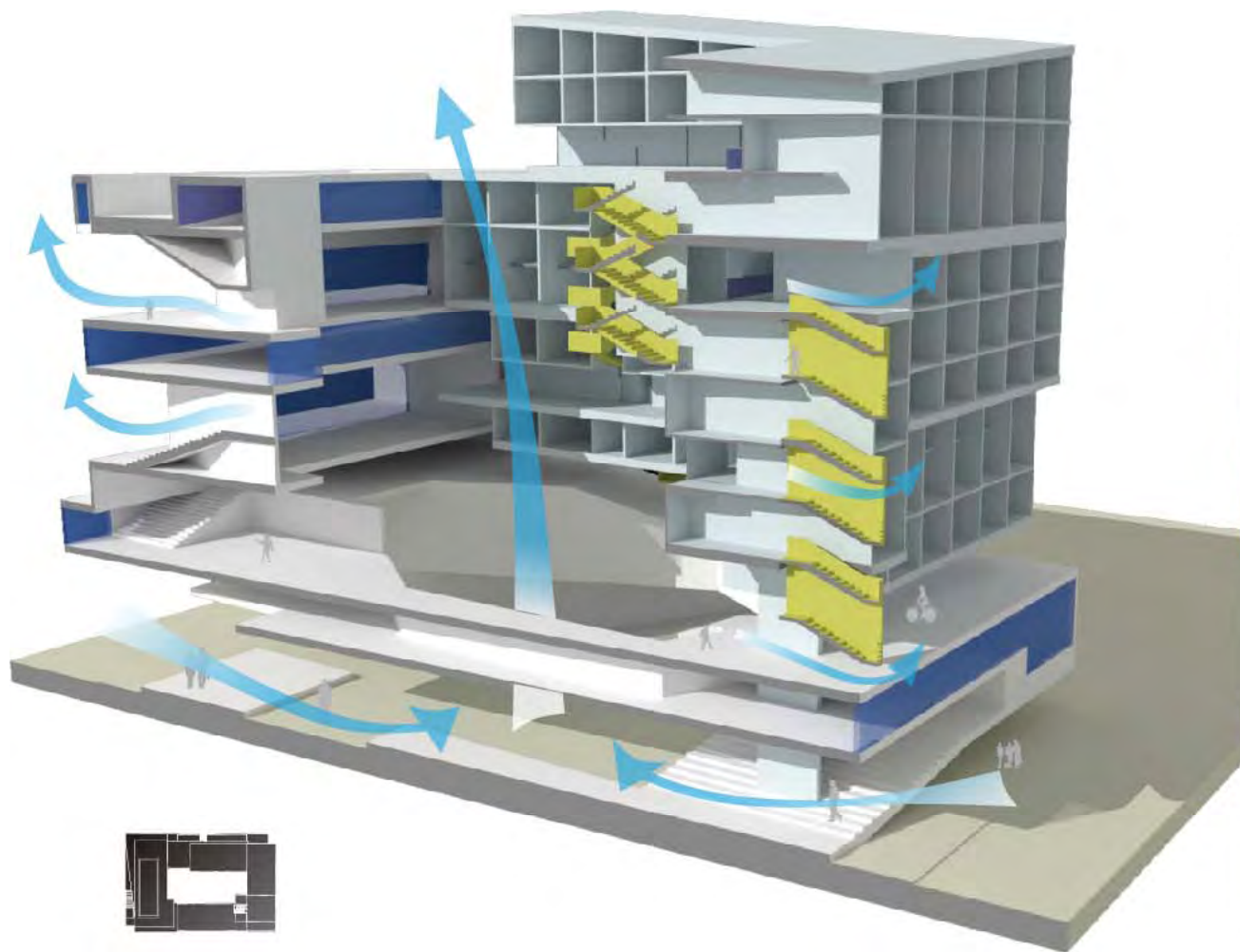
城市共享

家庭簇群

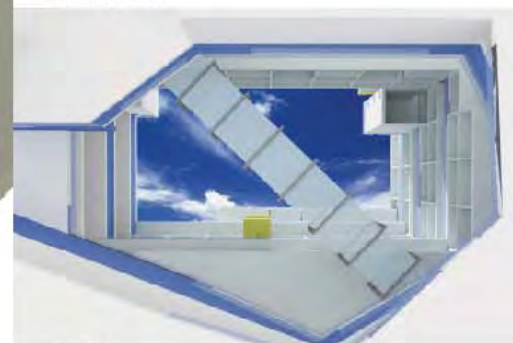
生態居所

直街道生活

# 換氣中庭(Ventilate Atrium)產生煙囪效應增加自然換氣機會



overlooking view



upward view

現象

設計概念

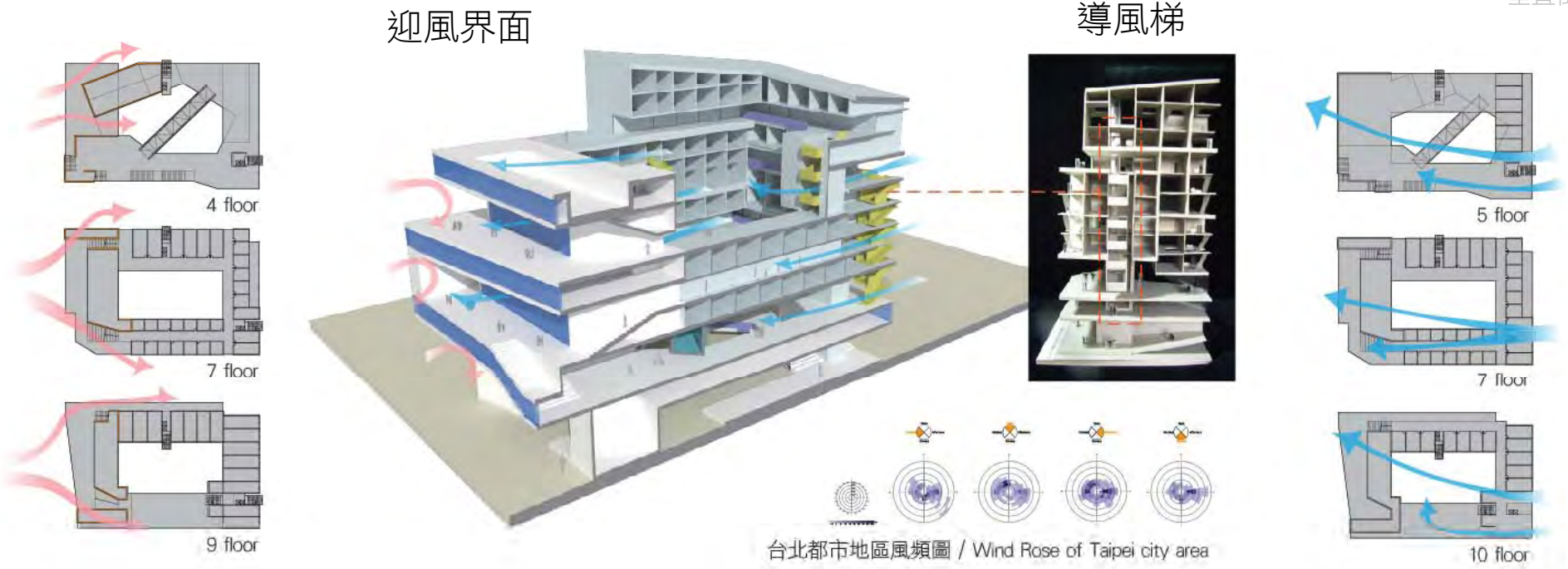
城市共享

家庭簇群

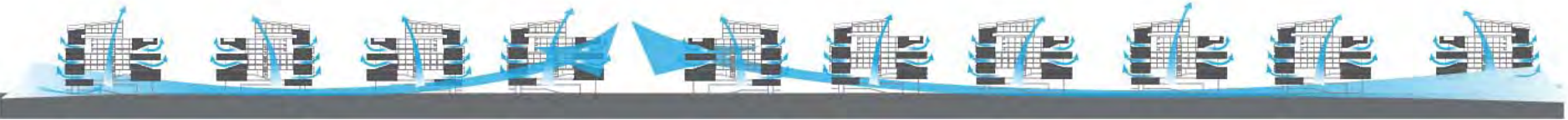
生態居所

垂直街道生活

# 導風裝置(Passive Ventilation)引導夏季季風進入住宅體中



串連都市集合住宅開放空間，產生都市通風效應，形成都市涼島



# 垂直街道生活

Vertical Street Life

# 地面街道 / Ground-floor Street

現象

設計概念

城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活



現象

設計概念

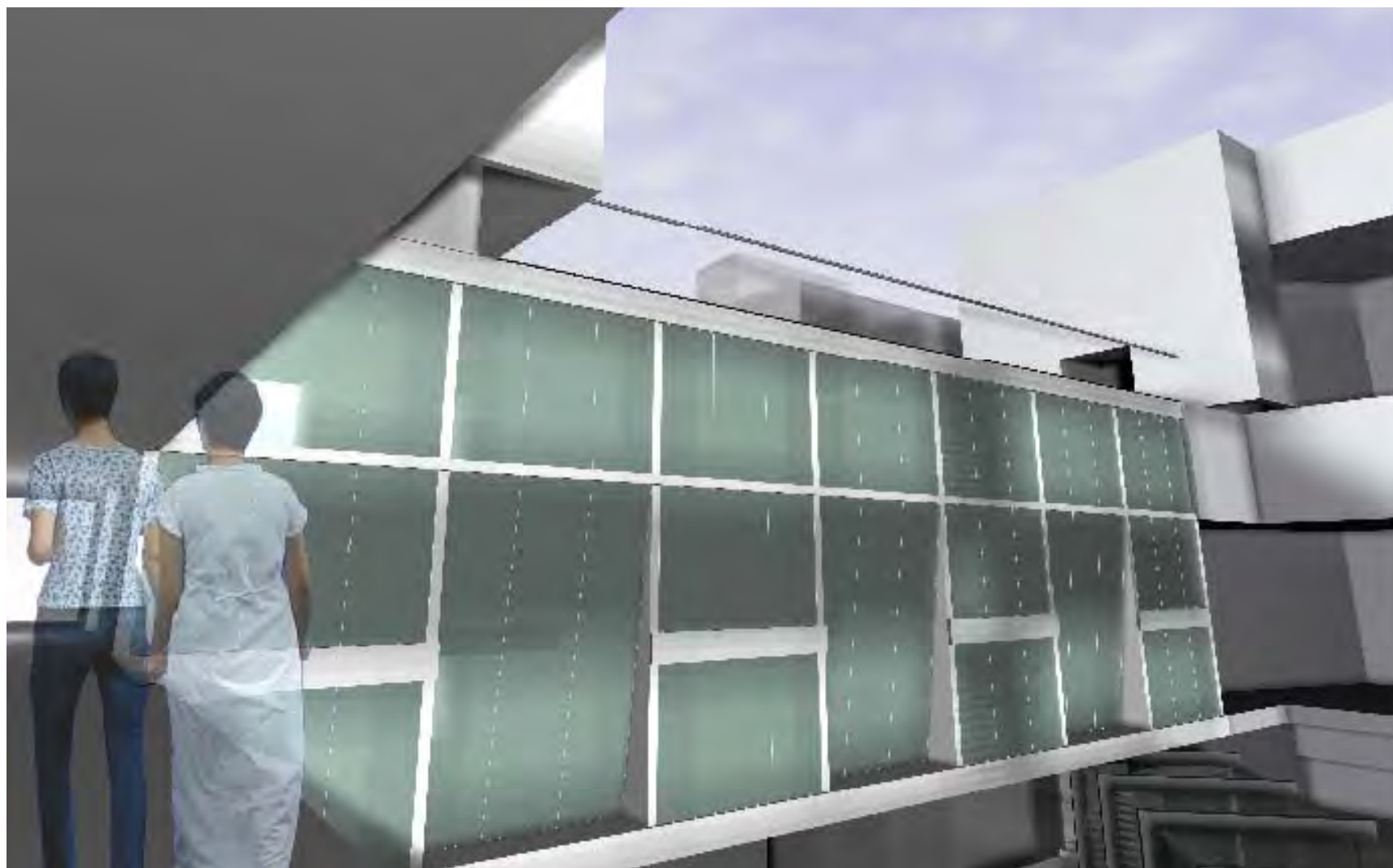
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

## 中層街道 / Middle Level Street



# 家庭居所 / Home Dwelling

現象

設計概念

城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活



現象

設計概念

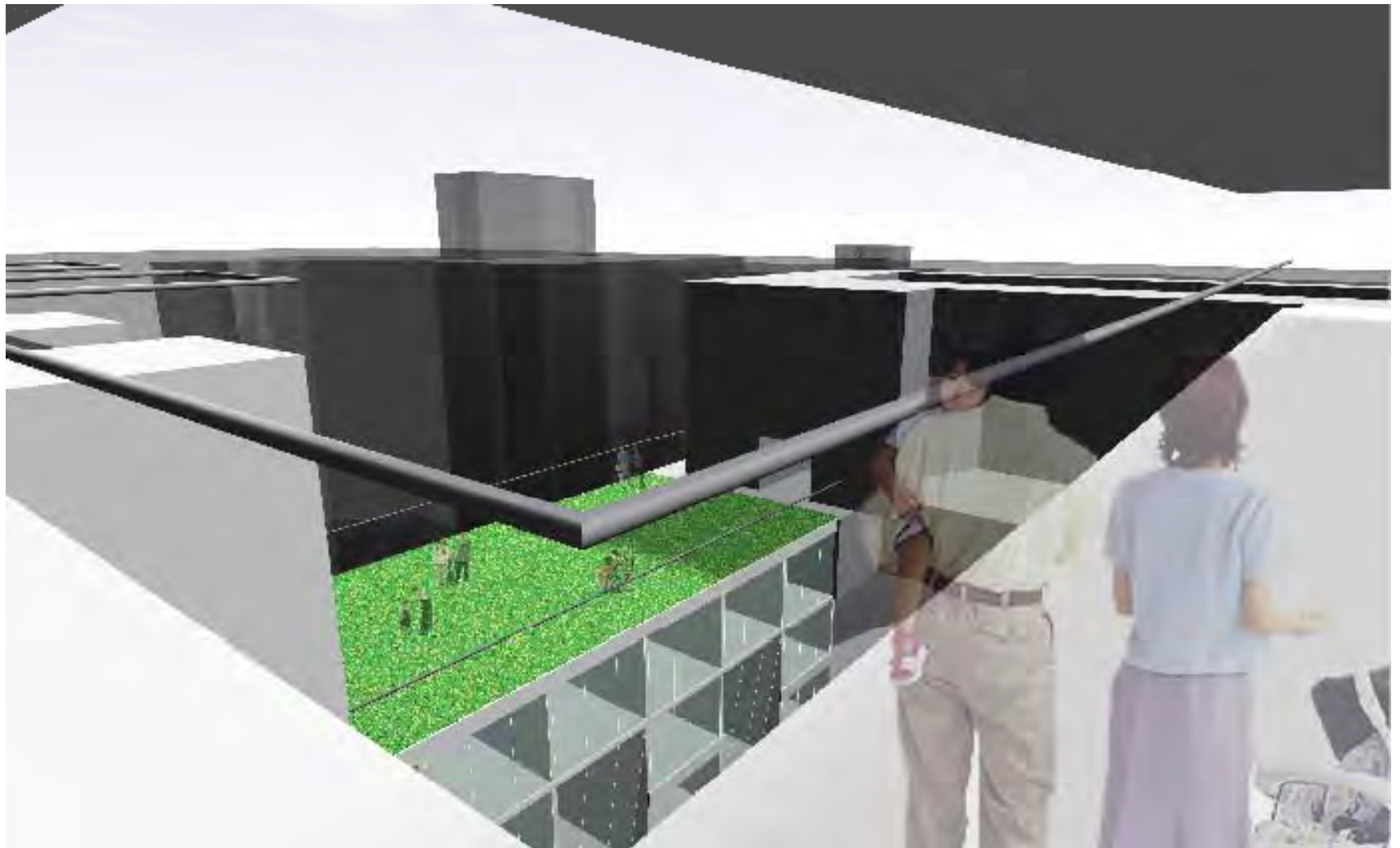
城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

## 頂層街道 / Top Level Street





現象

設計概念

城市共享

家庭簇群

生態居所

垂直街道生活

# 簇群城市-讓大家生活在一起

Cluster Urbanism-Make all people Together for better

