

《營建股》降價搶市，全坤建抗跌

2015年07月08日 11:18

【時報記者郭鴻慧台北報導】

全坤建(2509)昨釋出萬華全坤雲峰打75折消息，今日市場正面反應，股價小跌1%，相對大盤抗跌。全坤建和創意家廣告日共同宣布，萬華「全坤雲峰」房價即刻起75折不二價，要創造客戶、建商、政府三贏局面。市場預期，過去很多新案實際成交價大概落在開價的85%左右，而全坤建「雲峰」大膽喊出75折不二價，是否引發市場連鎖效應，值得關注。

全坤建設總經理廖學新表示，全坤雲峰案案即刻起全面75折不二價，全坤主動讓利降價，絕非想出清餘屋，也不是看壞後市，而是希望幫市場點起一把火。現在「全坤雲峰」把價格直接打75折，等於是現階段就用預期來2年後房價修正的幅度買到便宜稀有的產品。他認為，未來2年內房價最大的修正幅度就僅止於此。

「全坤雲峰」位於台北市環河南路一段101號，基地面積1140坪，並擁有花園泳池，頂樓還規劃空中花園，360度環視淡水河景，在台北市非常的難得。另外，此案離西門捷運站約10分鐘的路程，產品規劃50坪到80多坪，為最低總價不到4千萬就可以入住的中坪數產品。(時報資訊)