

都更老手全坤 5月推萬華案「威峰」

2014年04月15日 11:17

長期深耕都更的全坤建設總經理廖學新今天上午說，台北市萬華區都更大案「威峰」預定5月正式開案，該案規劃30~60坪，開價未定，應會站上9字頭，該案總銷約50億元。

全坤昨天取得八里台北港段土地合建案，這是全坤今年在八里取得的第2筆土地。廖學新說，基地面積約793坪，屬商三用地，預計投入8.3億元，暫定明年第2季推案，應會興建15~18樓高建築，總銷約20億元，全坤將可分回10~11億元。

全坤年初在八里文昌路和中山路二段間，取得合建案，預定投資6億元，該筆土地將規劃興建15~18樓的雙塔住宅，以八里地區來看，不適合蓋過大或過小坪處建案，初步規劃30~50坪，目前尚未取得建照，預估最快明年第1季推出，估計總銷可分回8~10億元。（劉曉霞／台北報導）



全坤建設總經理廖學新說，「威峰」預定5月正式開案。劉曉霞攝