

全坤 推案量衝新高

記者陳美玲／台北報導

全坤建設昨（25）日公告簽訂新北市八里區合建案，總經理廖學新表示，該案位於八里中庄段 135 地號，基地面積約 820.8 坪，由於全案需經請照、都市審議等相關程序，預計最快 2015 年初才會推出，總銷金額初估逾 8 億元。

全坤建設推案量創新高，圖為總經理廖學新。（截取自聯合報）



除了新簽訂的合建案外，深耕都市更新的全坤，今年也將端出兩大代表作「雲峰」、「威峰」。廖學新指出，兩大案公司耕耘長達六年，將在今年一起推出，其中位於環河南路的「雲峰」合建案，全案總銷逾 60 億元，公司將可分回 40 億元，預計明年上半年完工，規劃 6、7 月正式公開，規劃為 60、80 坪產品。市場推估 每坪推案價落在 8 字頭。

至於另一都更案「威峰」，廖學新表示，該案位於捷運西門站附近，將打造四棟集合式住宅。全案已取得建照，今年初開工，預計分回總銷約 50 億元，預計今年 4、5 月推出預售案，全案 2017 年完工；總計全坤今年推案量近百億元，推案量、業績有機會同步寫下高峰。全坤昨日收盤 27.3 元，上漲 0.1 元。