

全坤建設股東會通過配發 1 元股息

今年全力衝刺洲子洋案



作者：記者張欽發 台北 | 鉅亨網 - 2013 年 6 月 11 日

鉅亨網記者張欽發 台北

上市建商全坤建設 (2509) 去年每股稅後盈餘 1.52 元，今(11)日召開股東會並決議配發 1 元現金股息。

全坤建設在 2013 年全力衝刺在新北市洲子洋重劃區的推案，全坤建設目前對於公司的主要營運方向，仍在於重劃區及都市更新案的推動，全坤建設在台北市的都更案除貴陽街的都更案也可望在今年取得建照之外，全坤在台北市仍有大安區及在大直的都更案件正積極進行中。

在全坤建設的重劃區推案方面，今年全坤全力推出在新北市洲子洋的「全坤尊峰」推案，預計推案分三期推出，全為 20 樓以上的住宅大樓，總銷為 40 億元，首期的「微風館」以 30 坪的格局為主力坪數來鎖定首購族，全坤建設透露首期已告完銷，首期銷售金額約 17-18 億元。而第二期的「世紀館」則以換屋族 為其主要訴求，規劃坪數格局稍大。

全坤建設在 4 月底出脫台北市敦化南路黃金店面，此一資產總金額約 9.18 億元售出，其處分利益高達 4.85 億元，貢獻每股獲利逾 3 元。