

# 信義三興公辦都更最優申請人出爐 全坤建設完勝皇翔建設勝出

2018年10月17日 16:15 [工商](#) [蔡惠芳](#)

台北市「信義三興公辦都更」最優申請人，今（16）日正式出爐，上市建商全坤建設完勝皇翔建設，最後勝出。全坤建設稽核副理韋建玲表示，將開發為地上15樓、地下4層的住宅商業複合式大樓，預計11月可望與財團法人台北市都市更新推動中心正式簽約。

財團法人台北市都市更新推動中心今天宣布，經過全坤建設和皇翔建設兩家建商大PK之後，全坤建設獲選為「臺北市信義區三興段一小段972地號等9筆土地 公辦都市更新」案的最優申請人。

全坤建設以「共生+共享」的微型城市為規劃主題，預計創造結合「消費、商務、鄰里活動及居住」一體的新型態商業大樓，以綠化植生牆設計街角立面、9F設置「空中共享書房」等7項創新設計，獲得評審青睞，最後評選結果由全坤建設得標，獲選為本案最優申請人。

至於次優申請人，則為皇翔建設。

該中心表示，接下來「忠孝懷生案」已於107年7月13日至10月1日公開徵求投資人，至截止日共2家廠商投標；該中心於10月2日已召開第一階段資格審查會議，預計11月辦理第二階段的綜合評審。

另外，後續還預定在11月，推出「松山民權東」公辦都更案。

（工商）